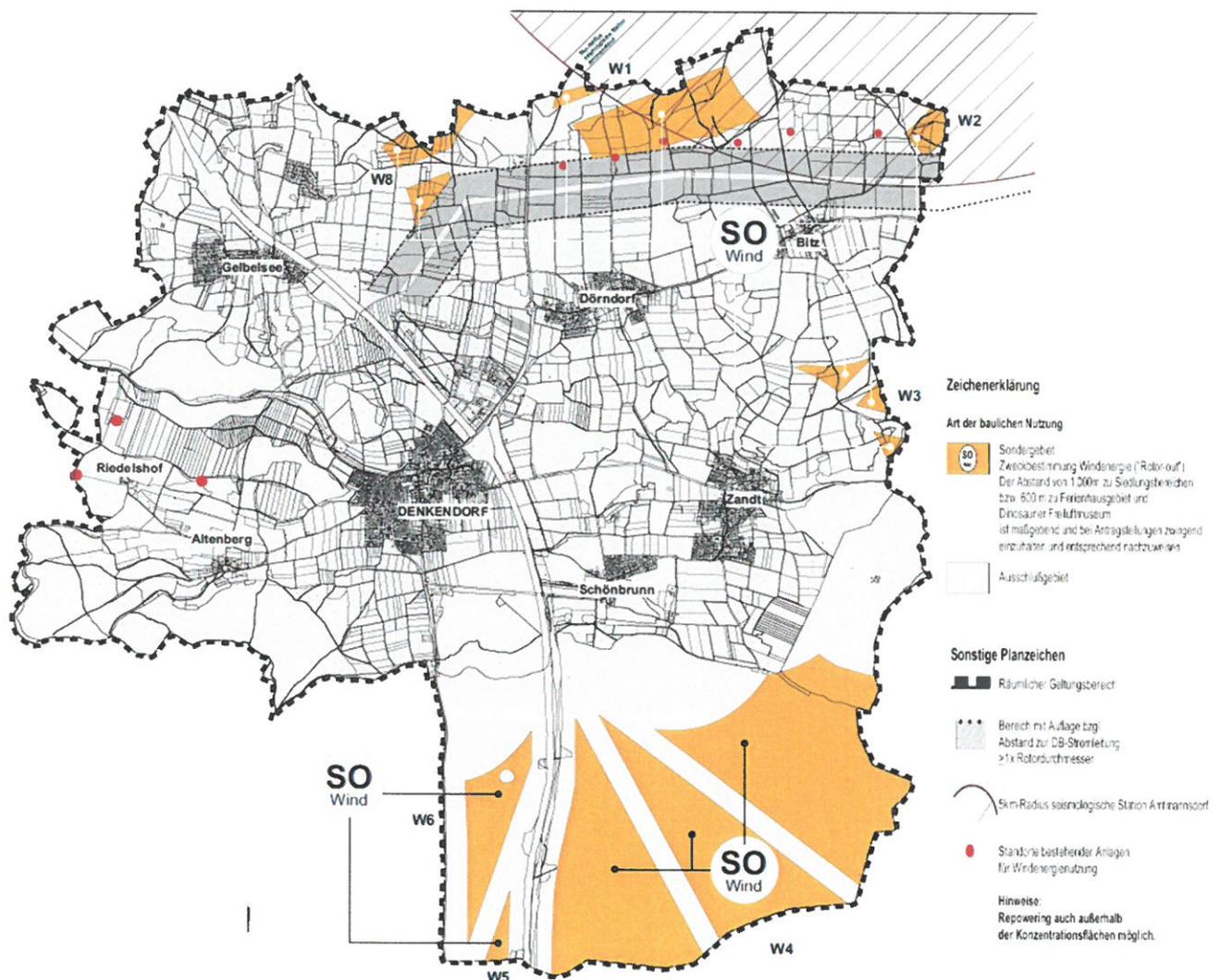


Öffentliche Bekanntmachung

20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Denkendorf „Sachlicher Teilflächennutzungsplan Windkraft zur Ausweisung und Festlegung von Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen“ Erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Denkendorf hat am 29.02.2024 die Weiterführung zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. In der gleichen Sitzung wurde beschlossen, das Verfahren nunmehr mit Änderungen fortzuführen und die erneute öffentliche Auslegung durchzuführen. Mit der Änderung des Flächennutzungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Festlegung von Konzentrationsflächen für die Windenergie erfolgen.

Die Lage der Konzentrationsflächen sind dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.



Zum Zwecke der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB werden folgende Unterlagen ausgelegt:

- Entwurf: 20. Änderung des Flächennutzungsplanes Teilflächennutzungsplan "Ausweisung von Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen" bestehend aus:
 - Teil-FNP Konzentration Windenergie; Stand 29.04.24 mit Ergänzung 01.08.24
 - Überlagerung Themenkarten; Stand 29.04.24 mit Ergänzung 01.08.24
 - Potentialflächen; Stand 29.04.24 mit Ergänzung 01.08.24
 - Überlagerung Luftbild mit Potentialflächen; Stand 29.04.24 mit Ergänzung 01.08.24
 - Begründung mit Umweltbericht; Stand 29.04.24 mit Ergänzung 01.08.24
 - Auszug Sitzungsprotokoll 29.02.2024

- Die nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen bereits vorliegenden umweltrelevanten Gutachten und Stellungnahmen aus dem Verfahren zu Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (14.08.23 – 15.09.23)
 - Landratsamt Eichstätt, Naturschutz vom 12.09.23
 - Regierung von Oberbayern vom 07.09.2023
 - Bayerisches Landesamt für Umwelt vom 15.09.23 (Geogefahren)
- Weitere nach Einschätzung der Gemeinde vorliegenden Stellungnahmen aus dem Verfahren zu Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (14.08.23 – 15.09.23)
 - Regierung von Oberbayern vom 30.08.23
(Schutzbereich ziviler Flugbetrieb, Flugsicherungseinrichtungen, Modellfluggelände, militärische Belange)
 - Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz u. Dienstleistungen der Bundeswehr vom 11.09.23
 - Regierung v. Oberbayern – Regionsbeauftragter für die Region Ingolstadt vom 23.08.23
(Erfordernisse, Bewertung)

Der gebilligte Entwurf zur 20. Änderung des Flächennutzungsplans (-Teilflächennutzungsplan zur Ausweisung von Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen), in der Fassung vom 29.0.2024 mit Ergänzung vom 01.08.2024 liegt in der Zeit

vom 06.09.2024 – einschl. 07.10.2024

während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Denkendorf (Wassertal 2, 85095 Denkendorf), gegenüber Zimmer Nr. 3 im Erdgeschoss sowie ergänzend dazu in Zimmer Nr. 5 (OG), während der allgemeinen Dienststunden zur allgemeinen Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert.

Allgemeine Dienstzeiten:

Montag bis Freitag: 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Ebenso liegen die Unterlagen auch auf der Homepage der Gemeinde Denkendorf unter www.gemeinde-denkendorf.de/leben/bauleitplaene zur Einsichtnahme bzw. zum Download bereit oder sind über das zentrale Landesportal www.geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal/ abrufbar.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne nach § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Denkendorf, 26.08.2024

GEMEINDE DENKENDORF


Claudia Förster
1. Bürgermeisterin



Ortsteil:

Angeheftet am:

Abgenommen am:

Frühestens abnehmen am:

Denkendorf (Rathaus)

27.08.24

08.10.2024