BEKANNTMACHUNG

über die Vergabe von zwei Baugrundstücken im Bereich des Baugebiets Nr. XXVI (26) "Zum Fuchsberg" gegen Höchstgebot

In der Gemeinde Denkendorf, Gem. Dörndorf werden im Bereich des Baugebiets Nr. XXVI (26) "Zum Fuchsberg" zwei Bauplätze vergeben. Gemäß Beschluss des Gemeinderats vom 16.11.2023 erfolgt die Vergabe der Bauplätze gegen Höchstgebot.

Pro Person darf je Grundstück maximal ein Gebot im Bieterverfahren abgeben werden.

Das Mindestgebot liegt bei 330,00 €/m² inkl. Erschließungskosten (für unbebautes Grundstück entsprechend den jeweiligen Satzungen).

Die Abgabe eines Gebots hat schriftlich mit dem vorgesehenen Formblatt zu erfolgen an:

Gemeinde Denkendorf -Bauamt-Wassertal 2 85095 Denkendorf

Der Umschlag ist mit "Bieterverfahren" zu kennzeichnen.

Die Frist für die Abgabe eines Angebots endet mit Ablauf des 12.02.2024 um 12:00 Uhr.

Eigennutzung und Weiterveräußerung

- Selbstnutzungsverpflichtung 10 Jahre, davon Wohnfläche zu mind. 50 % Selbstnutzung
- 5 Jahre bezugsfertiges Wohnhaus
- Rückübertragungsrecht bei der Gemeinde

Weiteres

Es wird darauf hingewiesen, dass die Grundstücke noch nicht vermessen sind. Die Grundstücksgrößen können nach der Vermessung vom derzeit vorliegenden Plan abweichen.

In den Grundstücksflächen, die veräußert werden, sind Ausgleichsflächen enthalten. Diese naturschutzrechtlichen Ausgleichsflächen sind vom Erwerber gemäß den Vorgaben aus der Ortsabrundungssatzung herzustellen und zu pflegen.

Ansprechpartner der Gemeinde

Sollten Sie Fragen zur Vergaberichtlinie oder zum Bieterverfahren haben, können Sie sich gerne an uns wenden:

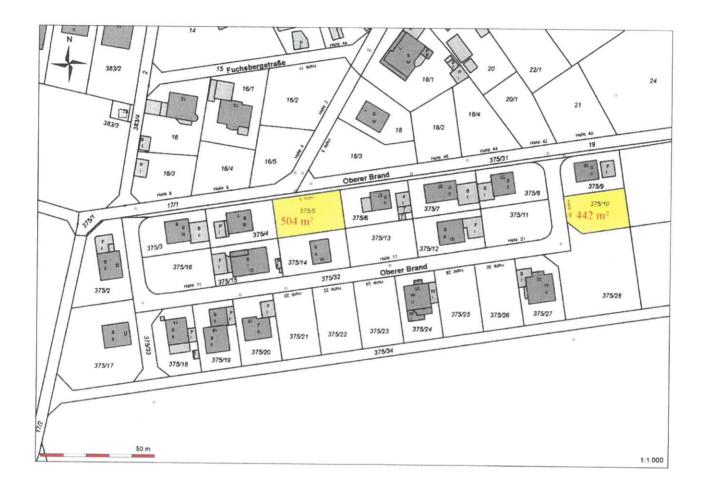
Gemeinde Denkendorf Wassertal 2, 85095 Denkendorf Ansprechpartner: Lisa-Marie Kürzinger

E-Mail: lisa-marie.kuerzinger@gemeinde-denkendorf.de

Tel.: 08466/9416-30

Sämtliche Informationen sind auf der Homepage der Gemeinde unter der Rubrik Aktuelles / Grundstücke BG 26 dargelegt.

Darstellung der Flächen:



FI.Nr. 375/10 Gem. Dörndorf, Oberer Brand 36 mit 442 m² FI.Nr. 375/5 Gem. Dörndorf, Oberer Brand 5 mit 504 m²

Denkendorf, 08.01.2024

Claudia Forster /
1. Bürgermeisterin